










Diagnostic immobilier obligatoire pour :		la vente d'un bien	Durée de validité	la location d'un bien	Durée de validité
	Performance Energétique	tous les biens	10 ans	tous les biens	10 ans
	Electricité	installation de plus 15 ans	3 ans	/	/
	Amiante	construit avant le 1 ^{er} juillet 1997	Variable selon les composants	construit avant le 1 ^{er} juillet 1997	Variable selon les composants
	Plomb	construit avant le 1 ^{er} janvier 1949	1 an	construit avant le 1 ^{er} janvier 1949	6 ans
	Termites	selon la zone par arrêté préfectoral	6 mois	/	/
	Gaz	avec installation fixe de plus 15 ans	3 ans	/	/
	Risques naturels et technologiques	selon la zone par arrêté préfectoral	/	selon la zone par arrêté préfectoral	/
	Loi Carrez	seulement les lots de copropriété	/	/	/
	Eaux usées	A partir du 1 ^{er} janvier 2013, tous les biens seront concernés	/	/	/